

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБРОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2023
р.п. Дубровка

№ 425

О внесении изменений в краткосрочный (2023-2025 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение», утвержденный постановлением администрации Дубровского района №173 от 07.04.2022г.

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области» в целях уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки капитального ремонта

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в краткосрочный (2023-2025 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2043 годы) на территории Дубровского городского поселения, утвержденный постановлением администрации Дубровского района №173 от 07.04.2022г. (в редакции постановления №423 от 02.09.2022г., №689 от 26.12.2022г., №337 от 07.08.2023.) следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 4 изложить в следующей редакции:
«Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых определено статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 17 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З (ред. от 24.03.2023 года) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» и разместить на официальном сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети Интернет.

3. Данное постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Дубровского района по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Самохина И. В.

Заместитель главы администрации
Дубровского района



С. Н. Ефименко

КРАТКОСРОЧНЫЙ (2023-2025 годов) план
реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта
общего имущества многоквартирного дома на территории Брянской
области» (2014 - 2043 годы) на территории Дубровского городского
поселения Дубровского муниципального района

1. Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации
краткосрочного плана

Целями краткосрочного (2023-2025 годов) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014 - 2043 годы) на территории Дубровского городского поселения»

(далее - краткосрочный план) являются конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

Задачи краткосрочного плана:

- создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;
- снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Ожидаемым итогом реализации краткосрочного плана является проведение капитального ремонта 1 многоквартирного дома общей площадью 984,5 кв. м.

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный план, приведены в приложении 3 к краткосрочному плану.

2. Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана

Общий объем финансирования краткосрочного плана составляет 4 133 716, 49 рублей.

Объем долевого финансирования проведения услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, которые включены в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, состоит из:

субсидии за счет средств Фонда содействия и реформирования ЖКХ (далее - Фонд) – 0,00 рубль;

субсидии за счет областного бюджета – 0,00 рублей;

субсидии, предусмотренные в бюджетах муниципальных образований на доленое финансирование – 0,00 рублей;

за счет средств собственников помещений многоквартирных домов Дубровского городского поселения – 4 133 716, 49 рублей.

В рамках реализации краткосрочного плана в 2023-2025 годах за счет средств собственников помещений многоквартирных домов Дубровского городского поселения, запланировано проведение капитального ремонта 1 многоквартирного дома общей площадью 984,5 кв. м.

Перечень многоквартирных домов Дубровского городского поселения, включенных в краткосрочный план, приведен в приложении 1 к краткосрочному плану.

4. Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых определено статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 17 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-3 (ред. от 24 марта 2023 года) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

Планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определялась в краткосрочных планах реализации региональной программы, утвержденных органами местного самоуправления муниципальных образований Брянской области, с учетом нормативной (предельной) стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, установленной в региональной программе.

Перечень многоквартирных домов Дубровского городского поселения, включенных в краткосрочный план, с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, приведен в приложении 2 к краткосрочному плану.

Приложение 2 к краткосрочному (2023-2025 годы) плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области" (2014 - 2043 годы на территории Дубровского городского поселения Дубровского муниципального района

Перечень многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный (2023-2025 годы) план, с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч. 1 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативные правовые акты субъекта РФ																		
			Ремонт внутренних инженерных систем, руб.							Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Улучшение фасада	Перепланировка помещений многоквартирного дома (объекта) в целях его ремонта		Установка и обслуживание (обслуживание) ЛПУ и т.п.	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	Строительство лифтового оборудования	Другие виды						
			Батареи	Инженерные системы	Теплоснабжение	Газоснабжение	Канализация	Водоснабжение	Прочие инженерные системы		капитальный	кв.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м		руб.	кв. м					руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			
2023 год																															
Муниципальное образование "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
1	Итого домов, чис. 1-й д. д.	4 133 718,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	СК	799,70	3 962 253,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128 961,98	42 461,49	0,00	
Итого по муниципальному образованию "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
4 133 718,49																															
2024 год																															
Муниципальное образование "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	СК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальному образованию "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
0,00																															
2025 год																															
Муниципальное образование "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	СК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по муниципальному образованию "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района																															
0,00																															

Приложение 3 к краткосрочному (2023-2025 годы) плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области" (2014 - 2043 годы) на территории Дубровского городского поселения Дубровского муниципального района

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов Брянской области, включенных в краткосрочный (2023-2025 годы) план

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв.м	чел.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	6
	Муниципальное образование "Дубровское городское поселение" Дубровского муниципального района	984,50	39	1	4 133 716,49