РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБРОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2020 г. № 333

п. Дубровка

Об установлении

размера платы за жилое

помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г № 491, решением Дубровского районного Совета народных депутатов от 13.11.2019г. № 30-7 «О приеме полномочий по решению вопросов местного значения» и на основании материалов, представленных ООО «Жилкомсервис»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Применять с 1 июля 2020 года плату граждан за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в размере 15,77 руб. за кв.м. занимаемой общей площади жилого помещения с последующей дифференциацией в зависимости от степени благоустройства жилого помещения ( приложение №1)

Применять с 1 июля 2020 года плату граждан за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, дифференцированно в зависимости от степени благоустройства жилого помещения в размере согласно приложению №1.

2. Применять управляющим организациям с 1 июля 2020 года плату за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 0,38 рубля за кв.м. занимаемой общей площади жилого помещения.

3. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Знамя труда», в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» и разместить на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет <http://admdubrovka.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2020 года

5. Считать утратившим силу с 1 июля 2020 года постановление администрации Дубровского района № 417 от 06.06.2019 г. «Об установлении платы за жилое помещение»

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на отдел экономики администрации района (Чачина Е.Н.).

Глава администрации

Дубровского района И.А.Шевелёв

Приложение № 1

к постановлению администрации

Дубровского района

 18.06.2020г 333

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

**в домах с центральным отоплением**

**с 01.07.2020г**

|  |  |
| --- | --- |
| Виды жилищного фонда | Размер платы за кв.м (руб. коп.) |
| многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода- с уборкой лестничных клеток- без уборки лестничных клеток |   16,88 16.84 |
| жилые дома пониженной капитальности, не имеющие одного-двух видов благоустройства |  14,21 |
| деревянные жилые дома, имеющие один-два вида благоустройства |  12,76 |

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

**в домах с автономным отоплением**

**с 01.07.2020г**

|  |  |
| --- | --- |
| Виды жилищного фонда | Размер платыза кв.м (руб. коп.) |
| многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода- с уборкой лестничных клеток- без уборки лестничных клеток | 15,9715,86 |
| жилые дома пониженной капитальности, не имеющие одного-двух видов благоустройства | 12,89 |
| деревянные жилые дома, имеющие один-два вида благоустройства | 11,52 |