

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУБРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от «26» февраля 2013 г. № 24

Об утверждении Правил землепользования  
и застройки муниципального образования  
«Дубровское городское поселение» Дубровского  
муниципального района Брянской области

Рассмотрев представленный проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Дубровское городское поселение» Дубровского муниципального района Брянской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дубровский район», Решением Дубровского районного Совета народных депутатов №87 от 19.12.2012г. «О приеме полномочий по решению вопросов местного значения», учитывая протоколы публичных слушаний №1-16 от 16.11.2012 г. по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки,

Дубровский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

2. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дубровское городское поселение» Дубровского муниципального района Брянской области.

2. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Дубровского района [www.admdubrovka.ru](http://www.admdubrovka.ru).

3. Настоящее Решение вступает в силу по истечении десяти дней со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
«Дубровский район»

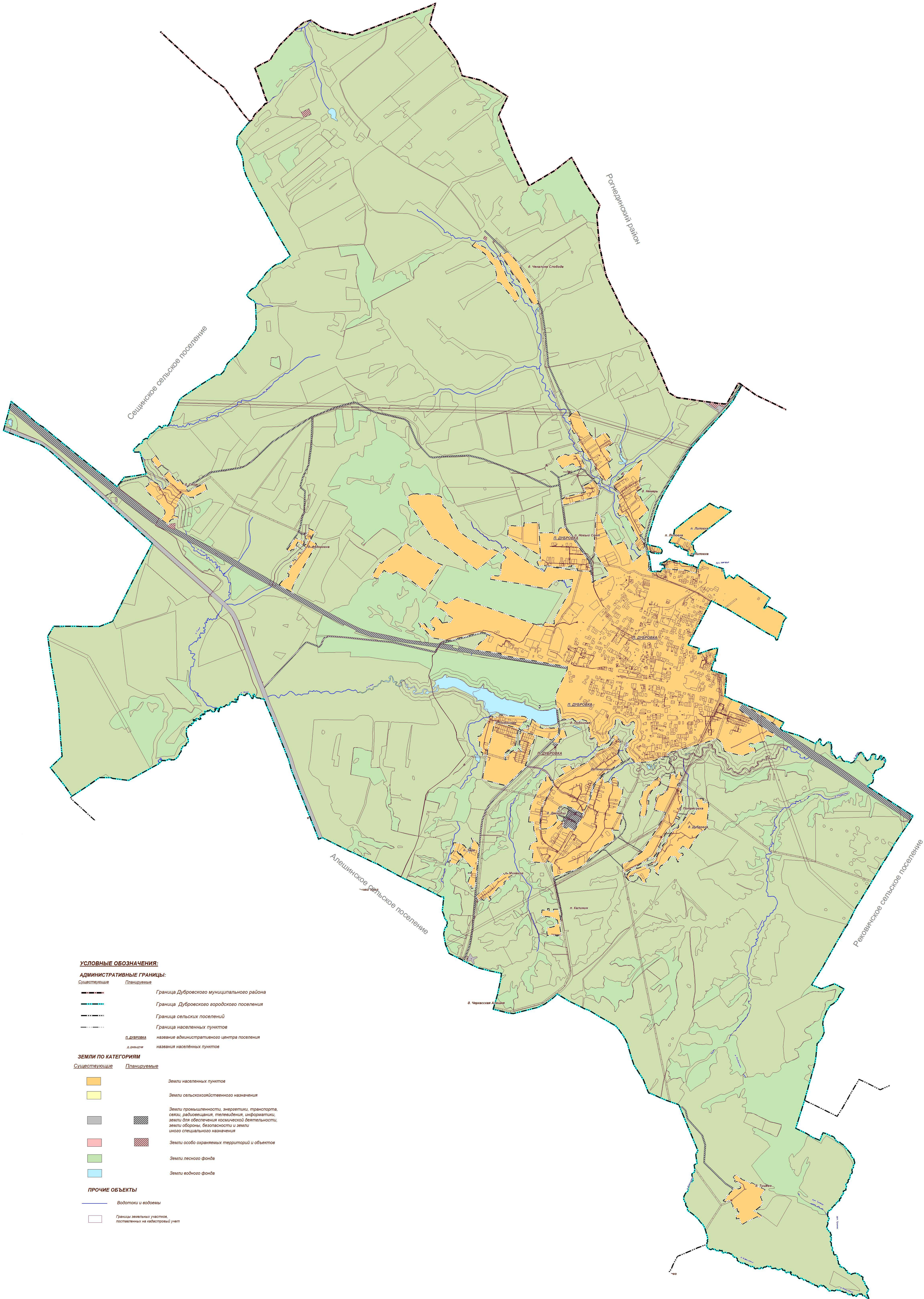


Г.А. Черняков

Исп. Чураков А.А.  
тел.: (48332) 9-14-03



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ДУБРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДУБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ  
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,  
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ДУБРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:**
- Существующие Планируемые
- Граница Дубровского муниципального района
- Граница Дубровского городского поселения
- Граница сельских поселений
- Граница населенных пунктов
- П. ДУБРОВКА название административного центра поселения
- д. название названия населенных пунктов
- ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ**
- Существующие Планируемые
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли особо охраняемых территорий и объектов
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ**
- Водотоки и водоемы
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

М 1:15 000

Договор от 02.09.2019г.					
Брянская область, Дубровский район, территория Дубровского городского поселения					
Имя	Фамилия	Пол	Место рождения	Дата рождения	
Имя, директор	Фамилия, И.А.				
Ген. директор	Александров В.В.				
Генеральный план					
			Статья	Пост	Листов
			ГП		
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 000					
Масштаб: 1:15 00					



# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДУБРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДУБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

### КАРТА ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

**Описание функциональных зон:**

**Жилые зоны:**  
Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами  
Ж2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)  
Ж3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

**Общественно-деловые зоны:**  
О1 - многофункциональная общественно-деловая зона  
О2 - зона специализированной общественной застройки

**Зоны производственного использования:**  
**Производственные зоны:**  
П1-0 - производственная зона с размещением предприятий V класса опасности  
П1-1 - производственная зона с размещением предприятий IV и V классов опасности  
П1-2 - производственная зона с размещением предприятий III, IV и V классов опасности

**Коммунально-складская зона:**  
П2 - коммунально-складская зона

**Зоны инженерной инфраструктуры:**  
И - зона инженерной инфраструктуры

**Зоны транспортной инфраструктуры:**  
Т1 - зона объектов автомобильного транспорта  
Т2 - зона объектов железнодорожного транспорта

**Зоны сельскохозяйственного использования:**  
Сх1 - иные зоны сельскохозяйственного назначения  
Сх2 - производственная зона сельскохозяйственных предприятий  
Сх3 - зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан

**Зоны рекреационного назначения:**  
Р1 - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)  
Р4 - зона лесов

**Зоны специального назначения:**  
СП1 - зона кладбищ  
СП2 - зона складирования и захоронения отходов

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**АДИМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:**

**Существующие** **Планируемые**  
Граница Дубровского муниципального района  
Граница Дубровского городского поселения  
Граница населенных пунктов  
п. Дубровка  
название административного центра поселения  
д. Малые  
название населенных пунктов

**ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**

**Существующие** **Планируемые**

**Жилые зоны:**  
Зона застройки индивидуальными жилыми домами  
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)  
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

**Общественно-деловые зоны:**  
Многофункциональная общественно-деловая зона  
Зона специализированной общественной застройки

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:**  
Производственная зона  
Коммунально-складская зона  
Зона инженерной инфраструктуры  
Зона транспортной инфраструктуры

**Зоны сельскохозяйственного использования:**  
Зона сельскохозяйственных угодий  
Иные зоны сельскохозяйственного назначения  
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий  
Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан

**Зоны рекреационного назначения:**  
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)  
Зона лесов

**Зоны специального назначения:**  
Зона кладбищ  
Зона складирования и захоронения отходов

**Зона режимных территорий:**  
Зона режимных территорий

**Зоны акваторий:**  
Зона акваторий

**ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ**

**Существующие** **Планируемые**

Водотоки и водоемы

Обозначения функциональной зоны

Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

М 1:15 000

Датум: 01.02.2019г.					
Брянская область, Дубровский район, территория Дубровского городского поселения					
Изм.	Исполн.	Лист	Из всего	Лист	Дата
01	01	01	01	01	01
Генеральный план				Лист	Листов
Карта границ функциональных зон				ООО "ГРАДСТРОИТЕЛЬСТВО И КВАС" СЗ	
М 1:15 000					