***Регламент подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения***

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент регулирует отношения между организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения водоснабжения – МУП «Водоканал Дубровский» п.Дубровка и лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, возникающие в процессе подключения таких объектов к сетям холодного водоснабжения, включая порядок заключения договора о подключении, выдачи и исполнения условий подключения.

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ; Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г № 416-ФЗ, Постановлением Правительства от 13.05.2013г № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83;  Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации).

1.3. Настоящий Регламент применяется в случаях:

— подключения строящихся (реконструируемых) объектов;

— увеличения потребляемой нагрузки существующими объектами в связи с изменением  фактического объёма водопотребления.

**2. Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал Дубровский».**

2.1. Процесс реализации подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям холодного водоснабжения в соответствии с настоящим Регламентом включает следующие этапы:

2.1.1. Заявитель подает заявление в МУП «Водоканал Дубровский» на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) и выдачу условий подключения (приложения №1 и №2) или выдачу технических условий (приложения №3) на подключение с приложением комплекта документов согласно законодательству: нарочно, по почте, по электронной почте.

   Прием и обработку заявок о подключении объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения осуществляет: **Производственно-технический отдел** **МУП «Водоканал Дубровский».**

   Адрес: 242750 п.Дубровка ул.Победы д.62

   График работы: Понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв

   с 12.00 до 13.00 (выходные: суббота, воскресенье)

   Телефон для справок: 8(48332)9-10-66

2.1.2. МУП «Водоканал Дубровский» проверяет комплектность и полноту сведений предоставленных документов. При некомплекте документов, либо имеющихся замечаниях по ним в течение **3 рабочих дней** со дня получения заявления МУП «Водоканал Дубровский» направляет заявителю письмо о необходимости в течение **20 рабочих дней** предоставить недостающие сведения и (или) документы. Рассмотрение заявления при этом приостанавливается.

2.1.3. В случае не предоставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение вышеуказанного срока МУП «Водоканал Дубровский» аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение **3 рабочих дней**.

2.1.4. При наличии полного комплекта документов и наличия технической возможности подключения МУП «Водоканал Дубровский» в течение **20 рабочих дней**оформляет заявителю проект договора о подключении с приложением условий подключения, перечня мероприятий по подключению и расчетом размера платы за подключение (и уведомляет об этом заявителя).

2.1.5. Заявитель удобным для него способом получает договор о подключении с приложениями, подписывает и возвращает их в МУП «Водоканал Дубровский» в течение **20 рабочих дней**.

       В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение **10 рабочих дней** со дня получения подписанного                МУП «Водоканал Дубровский» проекта договора о подключении направляет в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства мотивированный отказ от его подписания.

2.1.6. Заявитель вносит плату за подключение в течение**15 дней** с даты заключения договора о подключении в размере 35% полной платы по договору.

2.1.7. Заявитель заказывает проект водоснабжения объекта капитального строительства в проектной организации.

2.1.8. После разработки проекта Заявитель или проектная организация согласовывает данный проект с МУП «Водоканал Дубровский» п. Дубровка и с другими организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

2.1.9. После согласования проектной документации заявитель заключает договор на выполнение работ со строительной организацией, имеющей право на строительство водопроводных сетей. Строительная организация осуществляет строительство систем водоснабжения объекта Заявителя.

2.1.10. Заявитель вносит плату за подключение в течение**90 дней** с даты заключения договора о подключении в размере 50% полной платы по договору.

2.1.11. После окончания строительства наружных и внутренних систем водоснабжения заявитель подает заявление (приложение №4) в МУП «Водоканал Дубровский» о готовности объекта к подключению к системам водоснабжения и водоотведения с приложением комплекта документов (указанных в заявлении), осуществляет вызов специалиста МУП «Водоканал Дубровский» для проверки выполнения условий подключения и освидетельствования готовности построенного объекта к подключению.

2.1.12. Специалисты МУП «Водоканал Дубровский» проверяют готовность объекта к подключению к системам водоснабжения, пломбируют прибор учета холодной воды, отключающую арматуру.

2.1.13. Заявитель заключает с МУП «Водоканал Дубровский» договор холодного водоснабжения.

2.1.14. МУП «Водоканал Дубровский» производит врезку в течение **30 календарных дней**после заключения договора холодного водоснабжения.

2.1.15. Заявитель в течение **5 рабочих дней** с даты фактического подключения объекта подписывает акт о подключении, схему разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода.

2.1.16. Заявитель вносит оставшуюся часть платы за подключение (в размере 15% полной платы по договору) в течение **15 дней** с даты подписания сторонами акта о подключении.

2.1.17. После подписания документов, выполнения заявителем договора о подключении в полном объеме, МУП «Водоканал Дубровский» в течение 3-х рабочих дней обеспечивает подачу холодной воды абоненту.

**3. Блок-схема: «Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал Дубровский».**

[Схема 1](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/Shema_1.doc)

[Схема 2](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/Shema_2.doc)

**4. Приложения (с примерами заполнения)**

4.1. Заявление на заключение договора о подключении и выдачу условий подключения,заявления о предоставлении технических условий на подключение и информации о плате за подключение.

[Приложение 1. Бланк Заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоснабжения и выдачу условий подключения (юридическое лицо)](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_1.doc)

[Приложение 2. Бланк Заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоснабжения и выдачу условий подключения (физическое лицо).](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_2.doc)

[Приложение 3. Бланк Заявления о предоставлении технических условий на подключение и информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения).](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_3.doc)

[Приложение 4. Бланк Заявления о готовности объекта к подключению к централизованным системам холодного водоснабжения.](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_4.doc)

[Приложение 5. Пример заполнения Заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоснабжения и выдачу условий подключения (юридическое лицо)](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_5.doc)

[Приложение 6. Пример заполнения Заявления на заключение договора о подключении к централизованным сетям водоснабжения и выдачу условий подключения (физическое лицо)](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_6.doc)

[Приложение 7. Пример заполнения Заявления о предоставлении технических условий на подключение и информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения (юридическое лицо).](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_7.doc)

[Приложение 8. Пример заполнения Заявления о предоставлении технических условий на подключение и информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения (физическое лицо).](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_8.doc)

[Приложение 9. Бланк Согласие на обработку персональных данных (юридическое лицо).](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_9.docx)

4.2. Проект договора о подключении

[Приложение 10 Проект договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.](http://vodokanal-vl.ru/images/files/pto/prilogenie_10.doc)

Директор МУП «Водоканал Дубровский» Д.А. Морозкин

**Схема**

«Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства (с максимальной нагрузкой до 24 м. куб./сут.) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Водоканал Дубровский»

|  |
| --- |
| Подача заявки в МУП «Водоканал Дубровский»  на заключение договора о подключении с приложением документов согласно п. 90 Постановления Правительства РФ  от 29.07.2013г. № 644 |

|  |
| --- |
| Рассмотрение заявки и представленных документов ресурсоснабжающей организацией (далее МУП «Водоканал Дубровский»), определение технической возможности подключения |

3 рабочих дня

|  |
| --- |
| Подготовка и направление заявителю проекта договора о подключении, подписанного МУП «Водоканал Дубровский»с приложением условий подключения, перечня мероприятий по подключению и расчетом размера платы за подключение |

20 рабочих дней

|  |
| --- |
| Заявитель подписывает договор о подключении, либо направляет в МУП «Водоканал Дубровский» мотивированный отказ от его подписания (в течение 20 рабочих дней со дня получения проекта договора и условий подключения)  Если заявитель не направляет подписанный проект договора, либо мотивированный отказ от его подписания, то поданная таким заявителем заявка аннулируется (не ранее чем через 60 дней после получения заявителем проекта договора и условий подключения) |

20 рабочих дней

|  |
| --- |
| Возврат в МУП «Водоканал Дубровский» подписанного договора, либо мотивированный отказ от его подписания |

|  |
| --- |
| - Исполнение заявителем мероприятий, предусмотренных договором и условиями подключения;  - Подача заявления о готовности объекта к подключению к централизованным системам холодного водоснабжения;  - Проверка МУП «Водоканал Дубровский» выполнения заявителем условий подключения, готовности объекта к подключению |

до 18 месяцев

|  |
| --- |
| - Заявитель заключает договор холодного водоснабжения;  - МУП «Водоканал Дубровский» производит технологическое присоединение (врезку) объекта заявителя к сетям водоснабжения;  - Составление и подписание акта о подключении, оформление и подписание схемы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода;  - Подача ресурса на объект абонента |

**Схема 2**

Технологическое подключение выполняется вне зависимости от технической возможности

Существует техническая возможность Отсутствует техническая возможность

МУП «Водоканал Дубровский»направляет заявителю проект договора, условия подключения и копию постановления органа исполнительной власти об установлении платы за технологическое присоединение (не позднее 3 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения)

Уполномоченный орган исполнительной власти утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту и направляет постановление в МУП «Водоканал Дубровский» (в течение 60 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы и обосновывающих материалов)

Направление МУП «Водоканал Дубровский» в уполномоченный орган исполнительной власти заявления об установлении индивидуальной платы за подключение с приложением обосновывающих материалов

нагрузки объектов которых превышают 24 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, превышающим 25 мм

Технологическое присоединение осуществляется по установленным тарифам

Ставка тарифа за протяженность сетей

Ставка тарифа за единицу подключаемой нагрузки

РСО (МУП «Водоканал Дубровский») направляет заявителю проект договора о подключении, условия подключения, перечень мероприятий по подключению, расчет размера платы за подключение

нагрузки объектов которых не превышают 24 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 25 мм

Технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту