П Р О Т О К О Л   № 2

о результатах открытого аукциона по продаже земельных участков в электронной форме

Дата и время начала проведения аукциона: 22.05.2024 г. 10 час. 00 мин.

Дата и время окончания проведения аукциона: 22.05.2024 г. 13 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: сайт Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ     [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Место рассмотрения: Брянская область, п. Дубровка, ул. Победы, д. 18

**Присутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | |  |
| Шевелев И.А. | Глава администрации Дубровского района; |  |
| Заместитель председателя комиссии: | |  |
| Ефименко С.Н. | Заместитель главы администрации района по строительству и экономическому развитию |  |
| Секретарь комиссии: | |  |
| Якутина Е.Н. | - Ведущий специалист комитета имущественных отношений администрации Дубровского района; |  |
| Члены комиссии: | |  |
| |  |  | | --- | --- | | Самохин И.В. | - заместитель главы администрации Дубровского района по-городскому и жилищно-коммунальному хозяйству; | | Карандина И.В.    Макарова Е.В. | - председатель Комитета имущественных отношений администрации Дубровского района;  - начальник финансового управления администрации Дубровского района; | | Зобова О.И. | - главный бухгалтер администрации Дубровского района. | | |  |
|  | | |

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети «Интернет» 22.04.2024 года, на официальном сайте  Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) 22.04.2024 года, на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) 22.04.2024 года, а также в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» № 9 от 22.04.2024 года.

**Повестка   дня**:

1. О рассмотрении заявок на участие в аукционе, назначенного на 22.05.2024 года, и признании претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка:

**Оператор электронной площадки:** Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2, сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее электронная площадка).

**Способ и форма подачи предложений:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Лот № 2**- земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, кадастровый номер 32:05:0180901:151, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных; площадь участка 35772 кв.м.

**Начальная цена аукциона**определена согласно Отчету об оценке от 10.04.2024г. № 007985/24/106 рыночной стоимости земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выпас сельскохозяйственных животных, площадь 35772  кв.м., адрес: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, кадастровый номер 32:05:0180901:151,  и составляет –**78 965,00 (семьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.** **Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе**(протокол №1 от 17.05.2024г.) – 2 (два):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер заявки | ИНН участника | Наименование / ФИО участника | Полное наименование представителя участника | ИНН представителя участника | КПП представителя участника | Решение о допуске | Причина отклонения |
| 2153 | 623411168893 | ДРОБОВИЧ АЛЕКСЕЙ ИГОРЕВИЧ |  |  |  | Допущен |  |
| 2956 | 3252005997 | Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания" |  |  |  | Допущен |  |

На основании результатов проведения открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», участниками в ходе проведения процедуры аукциона были сделаны следующие предложения:

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2956 | 3252005997 | Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания" |  |  |  | 183198.80 | 22.05.2024 12:50 | 1 |
| 2153 | 623411168893 | ДРОБОВИЧ АЛЕКСЕЙ ИГОРЕВИЧ |  |  |  | 180829.85 | 22.05.2024 12:41 | 2 |

На основании результатов проведения открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», признать победителем аукциона – Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания", так как предложенная победителем цена в размере 183 198.80 (сто восемьдесят три тысячи сто девяносто восемь) рублей 80 копеек без учета НДС, оказалась наиболее высокой.

**Комиссия приняла решение:**

1. Признать аукцион по продаже земельного участка в электронной форме, назначенный на 22 мая 2024 года 10:00, состоявшимся.
2. Договор купли-продажи земельного участка в электронной форме заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.
3. Уполномоченный орган (Продавец) обязан в течение пяти дней со дня истечения вышеуказанного срока, направить Победителю аукциона по продаже земельного участка в электронной форме Общество с ограниченной ответственностью "Брянская мясная компания", с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи. По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.
4. Настоящий протокол разместить течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет [www.admdubrovka.ru](http://www.admdubrovka.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)