П Р О Т О К О Л   № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в электронной форме

Дата и время начала проведения аукциона: 24.04.2024 г. 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания проведения аукциона: 24.04.2024 г. 09 час. 18 мин.

Место проведения аукциона: сайт Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Место рассмотрения: Брянская область, п. Дубровка, ул. Победы, д. 18

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель комиссии: | | | Шевелёв И.А. | Глава администрации Дубровского района; | | Заместитель председателя комиссии: | | | Ефименко С.Н. | Заместитель главы администрации района по строительству и экономическому развитию | | Члены комиссии: | | | Карандина И.В.         Председатель Комитета имущественных отношений | | |  | администрации  Дубровского района; | | Макарова Е.В. | Начальник финансового управления администрации Дубровского района; | | Зобова О.И. | Главный бухгалтер администрации Дубровского района. | |
|  |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,3 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети «Интернет» 25.03.2024 года, на официальном сайте  Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) 25.03.2024 года, на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) 25.03.2024 года, а также в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» № 6 от 25.03.2024 года.

**Повестка   дня**:

1. О рассмотрении заявок на участие в аукционе, назначенного на 24.04.2024 года, и признании претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

**Оператор электронной площадки:** Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2, сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее электронная площадка).

**Способ и форма подачи предложений:** аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Лот № 1**- земельный участок, расположенный по адресу:  Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Дубровское городское поселение, рабочий поселок Дубровка, улица Победы, земельный участок 70, кадастровый номер 32:05:0110103:269, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предоставление коммунальных услуг, площадь участка 2508кв.м.

**Начальная цена аукциона**определена согласно Отчету об оценке от 29.02.2024г. № 01-40-2024 рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, площадь 2508 кв.м., адрес: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Дубровское городское поселение, рабочий поселок Дубровка, улица Победы,  земельный участок 70, кадастровый номер 32:05:0110103:269,  и составляет –**61000 (Шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.** **Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе**(протокол №1 от 19.04.2024г.) – 7 (Семь):

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9482 | 3250500611 | Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН" |  |  |  | Допущен |  |
| 392 | 560912925510 | Борисенко Сергей Владимирович | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 |  | Допущен |  |
| 9474 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  |
| 1921 | 366607543894 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ |  |  |  | Допущен |  |
| 9490 | 366412809207 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ |  |  |  | Допущен |  |
| 1868 | 360505657757 | Аширов Махамад Собиржонович | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509 |  | Допущен |  |
| 3792 | 366224757549 | Титов Сергей Александрович |  |  |  | Допущен |  |

На основании результатов проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», участниками в ходе проведения процедуры аукциона были сделаны следующие предложения:

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9482 | 3250500611 | Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН" |  |  |  | 62830,00 | 24.04.2024 09:08:24 | 1 |
| 392 | 560912925510 | Борисенко Сергей Владимирович | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 |  | - | - | - |
| 9474 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | - | - | - |
| 1921 | 366607543894 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ |  |  |  | - | - | - |
| 9490 | 366412809207 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ |  |  |  | - | - | - |
| 1868 | 360505657757 | Аширов Махамад Собиржонович | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509 |  | - | - | - |
| 3792 | 366224757549 | Титов Сергей Александрович |  |  |  | - | - | - |

 На основании результатов проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», признать победителем аукциона – Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН", так как предложенная победителем цена в размере 62830 (Шестьдесят две  тысячи восемьсот триста) рублей 00 копеек без учета НДС, оказалась наиболее высокой.

**Комиссия приняла решение:**

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, назначенный на 24 апреля 2024 года 09:00, состоявшимся.
2. Договор аренды земельного участка в электронной форме заключается между Арендодателем и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.
3. Уполномоченный орган (Арендодатель) обязан в течение пяти дней со дня истечения вышеуказанного срока, направить Победителю аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме Общество с ограниченной ответственностью "ТИТАН", с которым заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.
4. Настоящий протокол разместить течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет [www.admdubrovka.ru](http://www.admdubrovka.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Подписи членов комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Шевелев И.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ефименко С.Н. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Карандина И.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Макарова Е.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Зобова О.И. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |