П Р О Т О К О Л   № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных                                                      участков в электронной форме

Дата и время начала проведения аукциона: 04.09.2024 г. 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания проведения аукциона: 04.09.2024 г. 10 час. 29 мин.

Место проведения аукциона: сайт Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Место рассмотрения: Брянская область, п. Дубровка, ул. Победы, д. 18

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель комиссии: | | | Шевелёв И.А. | Глава администрации Дубровского района; | | Заместитель председателя комиссии: | | | Ефименко С.Н. | Заместитель главы администрации района по строительству и экономическому развитию | | Секретарь комиссии: | | | Афанаскина М.Н. | Инспектор Комитета имущественных отношений администрации Дубровского района; | | Члены комиссии: | | | Карандина И.В.         Председатель Комитета имущественных отношений | | |  | администрации Дубровского района; | | Макарова Е.В. | Начальник финансового управления администрации Дубровского района; | | Зобова О.И. | Главный бухгалтер администрации Дубровского района. | |
|  |

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети «Интернет» 05.08.2024 года, на официальном сайте  Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) 05.08.2024 года, на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) 05.08.2024 года, а также в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» 05.08.2024 года.

**Повестка   дня**:

1. О результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме, назначенного на 04 сентября 2024 года.

**Оператор электронной площадки:** Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2, сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее электронная площадка).

**Способ и форма подачи предложений:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Лот № 1** - земельный участок, расположенный по адресу: земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дубровский, пгт. Дубровка, ул. 60 лет Октября, кадастровый номер 32:05:0110210:151, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для предпринимательских нужд, площадь участка 30кв.м.

**Начальная цена аукциона**определена согласно Отчету об оценке № 01-172-2024 (дата составления 02.07.2024г.) рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 30 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, р-н Дубровский, пгт. Дубровка, ул.60 лет Октября, кадастровый номер 32:05:0110210:151, и составляет – **6000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

**Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе**(протокол от 30.08.2024) – 16(Шестнадцать):

| **Заявки на участие** |
| --- |
| | **Номер заявки** | **ИНН участника** | Наименование / ФИО участника | **Наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 4823 | 321000142960 | Иванюшина Татьяна Ивановна |  |  |  | Допущен |  | | 2581 | 366501573835 | Богданова Ольга Васильевна |  |  |  | Допущен |  | | 2594 | 366201773110 | Жиляков Сергей Александрович |  |  |  | Допущен |  | | 3012 | 010515828881 | Дубинец Александр Юрьевич |  |  |  | Допущен |  | | 9601 | 366607543894 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ |  |  |  | Допущен |  | | 8731 | 366224757549 | Титов Сергей Александрович |  |  |  | Допущен |  | | 8920 | 366412809207 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ |  |  |  | Допущен |  | | 1131 | 010511595770 | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  |  | Допущен |  | | 741 | 360505657757 | Аширов Махамад Собиржонович | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509 |  | Допущен |  | | 6778 | 366408596651 | Горбик максим викторович |  |  |  | Допущен |  | | 178 | 366524595024 | ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ |  |  |  | Допущен |  | | 1971 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | Допущен |  | | 4660 | 560912925510 | Сергей Владимирович Борисенко | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 |  | Допущен |  | | 7020 | 632140578721 | Славкин Денис Викторович |  |  |  | Допущен |  | | 3050 | 632310590207 | Дубров Станислав Леонидович |  |  |  | Допущен |  | | 2133 | 911012248249 | Хан Ойген |  |  |  | Допущен |  | |

На основании результатов проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», участниками в ходе проведения процедуры аукциона были сделаны следующие предложения:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** | **Нахождение участника в Едином торговой зале в ходе торговой сессии** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 741 | Аширов Махамад Собиржонович |  |  | Да |
| 3012 | Дубинец Александр Юрьевич |  |  | Да |
| 1131 | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  | Нет |
| 9601 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ |  |  | Да |
| 8731 | Титов Сергей Александрович |  |  | Да |
| 178 | ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ |  |  | Да |
| 2594 | Жиляков Сергей Александрович |  |  | Да |
| 3050 | Дубров Станислав Леонидович |  |  | Нет |
| 7020 | Славкин Денис Викторович |  |  | Да |
| 1971 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  | Нет |
| 6778 | Горбик максим викторович |  |  | Нет |
| 2581 | Богданова Ольга Васильевна |  |  | Нет |
| 8920 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ |  |  | Нет |
| 4823 | Иванюшина Татьяна Ивановна | 04.09.2024 10:19:01 | 13020.00 | Да |
| 2133 | Хан Ойген | 04.09.2024 10:18:00 | 12840.00 | Да |
| 4660 | Сергей Владимирович Борисенко | 04.09.2024 09:14:17 | 7080.00 | Да |

На основании результатов проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», признать победителем аукциона – Иванюшину Татьяну Ивановну, так как предложенная победителем цена в размере 13020 (Тринадцать тысяч двадцать) рублей 00 копеек без учета НДС, оказалась наиболее высокой.

**Комиссия приняла решение:**

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, назначенный на 04 сентября 2024 года 09:00, состоявшимся.
2. Договор аренды земельного участка в электронной форме заключается между Арендодателем и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации не ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.
3. Уполномоченный орган (Арендодатель) обязан в течение пяти дней со дня истечения вышеуказанного срока, направить Победителю аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме Иванюшиной Татьяне Ивановне, с которым заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.
4. Настоящий протокол разместить в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет [www.admdubrovka.ru](http://www.admdubrovka.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)