**П Р О Т О К О Л № 2**

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества на аукционе в электронной форме

Дата и время начала проведения аукциона: 11 июля 2024 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания проведения аукциона: 12 часов 18 минут (время московское)

Место проведения аукциона: сайт Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)

Место рассмотрения: Брянская область, п. Дубровка, ул. Победы, д. 18

**Комиссия в составе**:

Шевелёв И.А. – глава администрации Дубровского района, председатель комиссии;

Карандина И.В. – председатель Комитета имущественных отношений администрации Дубровского района;

Ведешина О.Н. – инспектор Комитета имущественных отношений администрации Дубровского района, секретарь комиссии;

Чураков А.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Дубровского района;

Макарова Е.В. – начальник финансового управления администрации Дубровского района;

Зобова О.И. – главный бухгалтер администрации Дубровского района.

         Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:** подведение итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в электронной форме:

**Продавец и организатор продажи муниципального имущества:**Администрация Дубровского района. Адрес: 242750, Брянская область, Дубровский район, рп. Дубровка, ул. Победы, д. 18, тел.: 8 (48332) 91133, адрес электронной почты: kompravim@mail.ru.

**Оператор электронной площадки:** Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2, сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее электронная площадка).

**Способ и форма подачи предложений:** аукцион в электронной форме открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Предмет продажи:**

- нежилое помещение с кадастровым номером 32:05:0110211:75, общей площадью 18,9 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, р-н Дубровский, рп. Дубровка, ул. Победы, д. 12;

**Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме:**

Размещено на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети «Интернет», на сайте оператора электронной площадки: ЗАО «Сбербанк - АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/), а также  на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Начальный размер арендной платы:** 5500руб 00 коп. (пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек без учета НДС, установлена на основании отчета № 01-83-2024 года, по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества.

**Шаг аукциона:**не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи

**275 (**двести семьдесят пять)**рублей 00 копеек**, не изменяется в течение всего аукциона.

**Количество заявителей, допущенных к участию в аукционе**(Протокол №1 от 10.072024г.) – 2:

1. Мычко Анастасия Ивановна;
2. Захарова Ольга Владимировна.

На основании результатов проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», участниками в ходе проведения процедуры аукциона были сделаны следующие предложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| 4946 | Захарова Ольга Владимировна | 11.07.2024 11:58:15 | 11825.00 |
| 3469 | Мычко Анастасия Ивановна | 11.07.2024 11:43:09 | 11550.00 |

**По повестке дня:** на основании результатов проведения аукциона           по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в электронной форме, направленных оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», признать победителем аукциона – **Захарову Ольгу Владимировну**, так как предложенная победителем цена в размере 11825.00 (Одиннадцать тысяч восемьсот двадцать пять ) рублей 00 копеек без учета НДС оказалась наиболее высокой.

**Решение комиссии:**

1. Признать аукцион по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества в электронной форме, назначенный на 11 июля  2024 года в 10:00, состоявшимся.
2. Заключить договор аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Дубровского муниципального образования «Дубровский район», помещение с кадастровым номером 32:05:0110211:75, расположенное по адресу:242750, Брянская обл., Дубровский район, пгт. Дубровка, д.12, этаж 2, на поэтажном плане 4, общей площадь. 18,9 кв.м. с Захаровой Ольгой Владимировной с ежемесячным арендным платежом в сумме 11825 руб.00 коп.
3. Настоящий протокол разместить на сайте Дубровского муниципального района Брянской области в сети интернет [www.admdubrovka.ru](http://www.admdubrovka.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте Единой электронной торговой площадки Сбербанк-АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)